

ZNÍŽENÁ CENA! Podhorany, investičný pozemok na predaj

Typ inzerátu: Predaj

Typ nehnuteľnosti: Pozemky

Kraj: Prešovský kraj

Okres: Prešov

Obec: Podhorany

Ulica:

Vek nehnuteľnosti: rokov

Úžitková plocha: 499 m²

Zastavaná plocha: m²

Cena za m²: 84.17 €

ID: SH1039



Cena: 42 000,00 €

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária AVLAS REALITY Vám ponúka na predaj pozemok v obci Podhorany pri Prešove. Parcela sa nachádza na začiatku dediny s pekným výhľadom, so vstupom zo spevnej cesty na prístupovú cestu o šírke cca 7,5 m, ktorá zatiaľ nie je spevnená..

Zaujímavá investičná ponuka napr. pre developerov, s výhodnou cenou a výhliadkou do budúcnosti!
Obec Podhorany je vzdialená len 13 km od mesta Prešov.

V obci je základná škola, škôlka, potraviny, pizzeriá, multifunkčné ihrisko, kostol..

Aktuálne obec rieši územný plán, kde predmetná parcela je zahrnutá v územnom pláne na výstavbu rodinných domov!

Možnosť preverenia na obci Podhorany..

- IS:
- elektrina sa v tejto oblasti bude riešiť el. vodičmi v zemi a novou trafostanicou, (preverená informácia na VSD)
 - plyn nedostupný
 - vodovod a kanalizácia zatiaľ v obci nie sú

Plocha: pozemku: 499 m²

Rozmery: cca 18-19 m x 27 m (viď foto)

Predmetom predaja sú aj podiely v prístupovej ceste (zahrnuté v cene)

Cena: 42.000.-eur

V prípade ak Vás táto nehnuteľnosť zaujala, alebo pre viac informácií ma neváhajte kontaktovať, nehnuteľnosť Vám rád ukážem osobne.

Mgr. Slavko Hudák, 0907919251, hudak@avlas.sk.

SME OVERENÁ REALITNÁ KANCELÁRIA PÔSOBIACA NA TRHU S NEHNUTEĽNOSŤAMI OD ROKU 2011!
NÁŠ TÍM V OBLASTI REALÍT SÚ MAKLÉRI S DLHOROČNOU PRAXOU.
SAMOZREJMOSŤOU JE SERIÓZNY A ĽUDSKÝ PRÍSTUP, ZÁROVEŇ BEZPEČNOSŤ KLIENTOV PRI OBCHODE JE PRE NÁS PRIORITYOU.

NAŠE SLUŽBY PRE KLIENTOV SÚ BEZPLATNÉ A ZAHŔŇAJÚ:

- VYPRACOVANIE ZMLÚV
 - POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV
 - PREVERENIE KUPOVANEJ NEHNUTEĽNOSTÍ
 - POMOC PRI VYBAVOVANÍ HYPOTEKÁRNEHO ÚVERU
 - PROVÍZIE SÚ V CENE NEHNUTEĽNOSTÍ
-
- ZABEZPEČUJEME:
 - sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
 - aj zadlžených nehnuteľností
 - oddlžovanie klientov pri predaji nehnuteľností
-
- profesionálne promo-video obhliadky
 - profesionálne nafotenie nehnuteľnosti
 - natáčanie, fotenie nehnuteľnosti dronom
 - marketingová podpora predaja, topovanie na realitných portáloch
 - bannery
 - kvalitný právny servis



REALITNÝ MAKLÉR

Meno: Mgr. Slavko Hudák
Telefón: +421 907 919 251
Email: hudak@avlas.sk

