

Slnečný rovinatý pozemok v obci Záhradné 940m²

Typ inzerátu: Predaj

Typ nehnuteľnosti: Pozemky

Kraj: Prešovský kraj

Okres: Prešov

Obec: Záhradné

Ulica:

Vek nehnuteľnosti: rokov

Úžitková plocha: 940 m²

Zastavaná plocha: m²

Cena za m²: 0.00 €

ID: EK1033



Cena: 1,00 €

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária AVLAS REALITY s.r.o., Vám ponúka so súhlasom majiteľa na predaj slnečný rovinatý pozemok veľkorysej rozlohy 940m² v obci Záhradné vzdialenej len 10km okresného mesta Prešov.

Táto nehnuteľnosť s veľkorysou rozlohou o výmere 940m², Vám ponúka dostatok priestoru pre realizáciu Vášho vysnívaného rodinného domu. Rozmery pozemku sú orientačne šírka pri vstupe 21m, dĺžka 45m, pri pozemku sa nachádza prípojka na elektrinu, voda je riešená vlastnou studňou, odpad žumpa- čistička (v budúcnosti je možné vybudovanie kanalizácie a obecného vodovodu), plyn v tejto novovytvorenej štvrti nie je v dosahu.

Výhody pozemku:

- lokalita: Záhradné, okres Prešov,
- vzdialenosť: ideálnych 10 km od mesta Prešov (cca 15 minút autom),
- inžinierske siete: elektrina pri pozemku, (plyn, obecný vodovod, elektrina, kanalizácia, nie je) vybudovanie vlastnej studne a odpadu,
- prístupová cesta: sčasti položená asfaltová cesta s obrubníkmi a osvetlením v štádiu dokončenia,
- pozemok: na začiatku obce novovytvorené parcely v dobrou dostupnosťou do okresného mesta Prešov,
- ideálna veľkorysá rozloha: 940m²,
- rozmery: orientačne šírka 21m, dĺžka 45m
- pozemok: ideálny rovinatý

V obci je základná občianska vybavenosť Základná škola, Materská škola, Potraviny, Pohostinstvo, Kostol, Futbalové ihrisko, Obecný úrad, dobrí spojenie SAD, tichá a pokojná lokalita. Voľné chvíle si môžete spestriť prechádzkami, cykloturistikou, návštevou futbalového ihriska, a pod.....

Vlastníctvo: osobné možnosť financovania hypotekárnym úverom, ktorý Vám bezplatne sprostredkujeme Naším

partnerským finančným poradcom spolupracujúcim so všetkými bankami pôsobiacimi na Slovensku, kompletný servis a právne poradenstvo je pre Nás samozrejmosťou.

Popis nehnuteľnosti uvedený v tomto inzeráte je zverejnený na základe informácií od vlastníka nehnuteľnosti.

Cena 93€/m²

V prípade ak Vás táto ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať, nehnuteľnosť Vám rád ukážem osobne.
Eduard Kmec, 0917 914 018, email: kmec@avlas.sk

SME OVERENÁ REALITNÁ KANCELÁRIA PÔSOBIACA NA TRHU
S NEHNUTEĽNOSŤAMI OD ROKU 2011!
NÁŠ TÍM V OBLASTI REALÍT SÚ MAKLÉRI S DLHOROČNOU PRAXOU.
SAMOZREJMOSŤOU JE SERIÓZNY A ĽUDSKÝ PRÍSTUP, ZÁROVEŇ BEZPEČNOSŤ KLIENTOV PRI OBCHODE JE PRE NÁS
PRIORITOU.

NAŠE SLUŽBY PRE KLIENTOV SÚ BEZPLATNÉ A ZAHŔŇAJÚ:

- VYPRACOVANIE ZMLÚV
 - POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV
 - PREVERENIE KUPOVANEJ NEHNUTEĽNOSTÍ
 - POMOC PRI VYBAVOVANÍ HYPOTEKÁRNEHO ÚVERU
 - PROVÍZIE SÚ V CENE NEHNUTEĽNOSTÍ
- ZABEZPEČUJEME:
- sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností
 - aj zadlžených nehnuteľností
 - oddlžovanie klientov pri predaji nehnuteľností
- profesionálne promo-video obhliadky
- profesionálne nafotenie nehnuteľnosti
 - natáčanie, fotenie nehnuteľnosti dronom
 - marketingová podpora predaja, topovanie na realitných portáloch
 - banner



REALITNÝ MAKLÉR

Meno: Eduard Kmec
Telefón: +421 917 914 018
Email: kmec@avlas.sk

